



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

Αποφ. Μον. Πρωτ. Αθηνών 656/1998

ΤΘ 220, 190 14 ΑΦΙΔΝΕΣ
<http://www.ippokrateiospoliteia.gr>

Αρ. Μητρώου Πολιτικής Προστασίας 67/2008
e-mail: ippokrateios.politeia@gmail.com

Ιπποκράτειος Πολιτεία, 15-07-2013

ΠΡΟΣ: Δήμο Ωρωπού

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: Δημοτική Κοινότητα Αφιδνών

Θέμα: ΣΧΟΟΑΠ Δημοτικής Κοινότητας Αφιδνών

Αγαπητοί κύριοι,

Διαμαρτυρόμαστε διότι μας αγνοείτε συστηματικά ως συλλογικό φορέα, για θέματα που αφορούν τους 1000 κατοίκους της ΙΠ οι περισσότεροι εκ των οποίων είναι μέλη μας.

Στην παρουσίαση (δεν είχε κληθεί κανένας σύλλογος ούτε και οι κάτοικοι των Αφιδνών, συνημμένη η από 6-7-2013 επιστολή διαμαρτυρίας του ΣΟΙΠ προς το Δήμο Ωρωπού) της μελέτης Α΄ Φάσης του ΣΧΟΟΑΠ της Δημοτικής Κοινότητας Αφιδνών την 20^η Ιουνίου 2013 σχετικά με την καταγραφή και ανάλυση, διάγνωση και τις προοπτικές της περιοχής Αφιδνών, διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στα αναφερόμενα στοιχεία.

Σύμφωνα με τα λεγόμενα της εκπροσώπου του μελετητικού γραφείου σε ότι αφορά τον οικισμό της ΙΠ τα στοιχεία της εδόθησαν σε κατ' ίδιαν συνάντηση από τον παραιτηθέντα «πρόεδρο» του Συνεταιρισμού Υγειονομικών «Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία»!!!. Επισημάναμε κατά τη διάρκεια της παρουσίασης τα λάθη, τις παραλείψεις και τις ανακρίβειες και μας εδόθη η υπόσχεση ότι μέχρι την 30η Ιουλίου 2013 θα δεχθούν τις προτάσεις μας και το υπόμνημα των κ. Πάντου Κωνσταντίνου και κ. Δήμα Αντωνίου (πολιτικών μηχανικών) για να συζητηθούν σε επομένη συνεδρίαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας.

Αντ' αυτού όμως διαβάζουμε με έκπληξη στα αρ. πρωτ. **αρ. πρωτ. 16035/12-7-2013** και **αρ. πρωτ. 16040/12-7-2013** έγγραφα του Δήμου Ωρωπού ότι, με εισήγηση για έγκριση της μελέτης της Α΄ Φάσης με τίτλο ΣΧΟΟΑΠ Αφιδνών ύστερα από **γνωμοδότηση** του τοπικού συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Αφιδνών το θέμα θα συζητηθεί στην επιτροπή ποιότητας ζωής του δήμου Ωρωπού την Τρίτη 16^η Ιουλίου 2013 και ώρα 12.00 και στο δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ωρωπού την Τετάρτη 17^η Ιουλίου 2013.

Όλα αυτά παρά τις υποσχέσεις και δεσμεύσεις και επί πλέον σε καιρό απεργιακών κινητοποιήσεων (Τρίτη γενική απεργία ΓΣΕΕ ΑΔΕΔΥ και Κ.Ε.Δ.Ε.και εργαζομένων στους ΟΤΑ και Τετάρτη απεργία ΚΕΔΕ και εργαζομένων στους ΟΤΑ)!!!.

Παραλείψεις- Επισημάνσεις-Λάθη

Για την μελέτη Α΄ Φάσης και ειδικότερα για την Ιπποκράτειο Πολιτεία μερικές ενδεικτικές επισημάνσεις :

- Αναφέρονται ως μόνιμοι κάτοικοι **83** σύμφωνα με την απογραφή του 2001 και με αυτή τη καταγραφή αντιμετωπίζεται ο οικισμός και όχι με του 2011 που καταγράφονται **959**
- Λανθασμένη αποτύπωση οριοθέτησης της περιοχής εντός σχεδίου πόλεως
- Λανθασμένη καταγραφή περί 96% ολοκλήρωσης έργων οδοποιίας στην Ι. Π. και έργων υποδομής



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

Αποφ. Μον. Πρωτ. Αθηνών 656/1998

ΤΘ 220, 190 14 ΑΦΙΔΝΕΣ

<http://www.ippokrateiospoliteia.gr>

Αρ. Μητρώου Πολιτικής Προστασίας 67/2008

e-mail: ippokrateios.politeia@gmail.com

- Δεν υπάρχει πρόσβαση (διανοιγμένος δρόμος) σε αρκετά οικοπέδα στην εντός σχεδίου πόλεως περιοχή αλλά το πρόβλημα δεν καταγράφεται
- Δεν αναφέρεται η μη οριοθέτηση των ρεμάτων
- Δεν αναφέρονται οι ελλείψεις σε πεζοδρόμια, ηλεκτροδότηση, δημοτικό φωτισμό, δίκτυο ύδρευσης, δίκτυο αποχέτευσης
- Δεν αναφέρεται η έλλειψη συντήρησης και οι κακοτεχνίες στις υπάρχουσες υποδομές
- Δεν καταγράφεται ότι οι 6 κεντρικοί δρόμοι πρόσβασης/κύριοι είσοδοι δεν έχουν ολοκληρωθεί για να εξυπηρετήσουν τον προβλεπόμενο συνολικό πληθυσμό του οικισμού
- Δεν καταγράφεται η έλλειψη έγκρισης των υψομετρικών μελετών για αυτές που υπάρχουν και η παντελής έλλειψη αυτών για ορισμένα σημεία του οικισμού
- Δεν υπάρχει πρόβλεψη χώρου για την ίδρυση κοιμητηρίου
- Δεν υπάρχει σαφής καταγραφή και ανάδειξη της έλλειψης κοινωνικών υποδομών (σχολεία, οργανωμένοι χώροι αθλοπαιδιών κλπ)
- Δεν καταγράφεται η έλλειψη συστήματος πυρόσβεσης μέχρι επιπέδου μεμονωμένης ιδιοκτησίας σε περιοχή με πευκόφυτη κυρίως βλάστηση

Όλες αυτές οι παραλείψεις-λάθη δεν θα υπήρχαν εάν ο δήμος **είχε εφαρμόσει τον νόμο 4030/2011** από την 25η Νοεμβρίου 2012 όπως όφειλε και μας έχει υποσχεθεί για την καταγραφή και παραλαβή των έργων υποδομής από το οικοδομικό συνεταιρισμό Διεθνείς Ιπποκράτειος Πολιτεία.

Επί πλέον για την ευρύτερη περιοχή των Αφιδνών θα θέλαμε να επισημάνουμε μεταξύ των άλλων που δεν αναδεικνύει η μελέτη

- Την άναρχη δόμηση των οικισμών
- Την μη ύπαρξη σχεδιασμένου με επιστημονικές προδιαγραφές οδικού δικτύου
- Την ανυπαρξία κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων
- Την μη ύπαρξη κοινωνικών υποδομών (πολιτιστικών εγκαταστάσεων, σχολείων όλων των βαθμίδων, αθλητικών χώρων κ.λ.π)
- Την μη ύπαρξη χώρων για την συνάθροιση των κατοίκων (πολιτιστικό κέντρο, πνευματικό κέντρο, ΚΑΠΗ κ.λ.π.)
- Την μη ύπαρξη δικτύου ύδρευσης, αποχέτευσης, δημοτικού φωτισμού σ' όλους τους οικισμούς
- Τους κακούς σε χαρακτηριστικά και ποιότητα παράδρομους της Ν.Ε.Ο.Α.Λ. για την διεξαγωγή της συγκοινωνίας μεταξύ των οικισμών του δήμου Ωρωπού
- Την μεγάλη απόσταση της έδρας του δήμου Ωρωπού από το τοπικό διαμέρισμα Αφιδνών και την υποχρεωτική καταβολή διοδίων για την επίσκεψη μας σε αυτήν



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

Αποφ. Μον. Πρωτ. Αθηνών 656/1998

ΤΘ 220, 190 14 ΑΦΙΔΝΕΣ

<http://www.ippokrateiospoliteia.gr>

Αρ. Μητρώου Πολιτικής Προστασίας 67/2008

e-mail: ippokrateios.politeia@gmail.com

- Και το βασικότερο για την ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ η οποία εισάγεται εκ νέου για υλοποίηση στο άμεσο μέλλον, απαιτείται κατά την άποψη μας εισήγηση να θεσμοθετηθεί η μη αλλαγής χρήσης της των εγκαταστάσεων (ΜΟΝΟ και αποκλειστικά χρήση γραφείων και αποθηκών) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 30 ετών. Είναι αυτονόητο ότι η λειτουργία της θα πρέπει να αρχίσει μετά το οριστικό πέρας των έργων υποδομών (προσβάσεις, ύδρευση, ηλεκτρικό δίκτυο, αποχέτευση κ.λ.π.).

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι ο σύλλογος είναι στη διάθεση σας να συζητήσουμε τα παραπάνω, **κατ' αρχήν** στα πλαίσια συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Αφιδνών αλλά και κάθε άλλου θεσμοθετημένου δημοτικού συλλογικού οργάνου, καθώς επίσης και άλλες μη αναφερόμενες λεπτομέρειες προτείνοντας ιδέες και πιθανές λύσεις για την καλύτερη καταγραφή και στοιχειοθέτηση της υπάρχουσας κατάστασης στην Ι. Π. και στην ευρύτερη περιοχή.

Επιπρόσθετα σας γνωρίζουμε ότι ο σύλλογος μας συμφωνεί στα περισσότερα θέματα-παρατηρήσεις-προτάσεις που σας έχει καταθέσει με την αίτηση του (αρ. πρωτ. 16062/15-7-2013) το μέλος του Δ.Σ. του ΣΟΙΠ κ. Πάντος Παναγιώτης.

Με εκτίμηση,

Για το Δ.Σ.

Συλλόγου Οικιστών Ιπποκρατείου Πολιτείας

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Διονύσης Πατεράκης

Βαγγέλης Μπουγιούρης