



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

Αποφ. Μον. Πρωτ. Αθηνών 656/1998

ΤΘ 220, 190 14 ΑΦΙΔΝΕΣ

<http://www.ippokrateiospoliteia.gr>

Αρ. Μητρώου Πολιτικής Προστασίας 67/2008

e-mail: ippokrateios.politeia@gmail.com

Ιπποκράτειος Πολιτεία, 04-03-2014

ΠΡΟΣ : Τους κατοίκους του οικισμού Ιπποκράτειου Πολιτείας Αφιδνών

Θέμα : Ενημέρωση επί της γνωμοδότησης για την εφαρμογή του Ν. 4030/2011

Όπως γνωρίζετε τα έργα υποδομής (οδικό δίκτυο, δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμού κλπ) στην περιοχή του οικισμού Ιπποκράτειου Πολιτείας έπρεπε να τα έχει ολοκληρώσει ο οικοδομικός συνεταιρισμός Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία μέχρι την **25^η Νοεμβρίου 2012**. Η μη ολοκλήρωση τους επηρεάζει αρνητικά την **ασφάλεια μας, την καθημερινή διαβίωση και την ποιότητα ζωής μας**, σε συνδυασμό δε με την έλλειψη κάθε είδους σχολείου, αγοράς και πολιτιστικού χώρου ακυρώνει στην πράξη την έννοια της **οργανωμένης πόλης**.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία (Ν.4030/2011) η υποχρέωση ολοκλήρωσης των έργων έχει πλέον μεταβιβαστεί στον Δήμο Ωρωπού στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έκταση του Συνεταιρισμού.

Συνεπώς η Δημοτική αρχή είχε υποχρέωση από την 26η Νοέμβριου 2012

1. Να έχει καταγράψει και να έχει παραλάβει τα έργα που υλοποίησε ο συνεταιρισμός Δ.Ι.Π. στην διάρκεια των 35 χρόνων λειτουργίας του
2. Να έχει καταγράψει τα έργα που είχε υποχρέωση ο συνεταιρισμός Δ.Ι.Π να κατασκευάσει και δεν έχει κατασκευάσει μέχρι σήμερα
3. Να έχει καταγράψει την αδιάθετη περιουσία του συνεταιρισμού Δ.Ι.Π.(οικόπεδα και κοινωφελή) και να την έχει μεταγράψει στο περιουσιολόγιο του
4. Να κατασκευάζει κάθε έργο υποδομής και μετά την αφαίρεση του ποσού της αξίας της ακίνητης περιουσίας που παρέλαβε από τον Δ.Ι.Π. να χρεώσει το κάθε σύνταγο (1876) αναλογικά το αντίτιμο της αξίας κατασκευής του έργου .
5. Να συντηρεί τα έργα υποδομής και να εγγυάται την απρόσκοπτη και εύρυθμη λειτουργία τους καθώς και την ασφάλεια τους

Επιβάλλεται κατά συνέπεια η άμεση ανταπόκριση των Δημοτικών αρχών (Δημάρχου, Δημοτικού Συμβουλίου και υπηρεσιών) στις επιταγές του άρθρου 39 του ν. 4030/2011.

Ο ΣΟΙΠ στο πλαίσιο της ουσιαστικής και στοχευμένης παρέμβασης του προς τις Δημόσιες Αρχές, ζήτησε από το δικηγορικό γραφείο του κ. Χρόνη Θωμόπουλου την συνημμένη γνωμοδότηση για το θέμα.

Με εκτίμηση,

Για το Δ.Σ.

Συλλόγου Οικιστών Ιπποκράτειου Πολιτείας

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Διονύσης Πατεράκης

Βαγγέλης Μπουγιούρης

Συνημμένα: Η γνωμοδότηση του κ. Π. Θωμόπουλου που έχει κατατεθεί στον Δήμο Ωρωπού