



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

Αποφ. Μον. Πρωτ. Αθηνών 656/1998

ΤΘ 220, 190 14 ΑΦΙΔΝΕΣ

<http://www.ippokrateiospoliteia.gr>

Αρ. Μητρώου Πολιτικής Προστασίας 67/2008

e-mail: ippokrateios.politeia@gmail.com

Ιπποκράτειος Πολιτεία, 25-11-2013

ΠΡΟΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ωρωπού

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

A. Υπουργείο Εσωτερικών Γενική Διεύθυνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης /Διεύθυνση Οικονομικών ΟΤΑ

B. Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Αφιδνών

Θέμα: Προστασία των Δημοτικών ακινήτων της Ιπποκράτειου Πολιτείας

Αξιότιμοι κύριοι,

Μέχρι 30 Νοεμβρίου 2013 οι ΟΤΑ και τα ΝΠΔΔ & ΝΠΙΔ έχουν υποχρέωση να υποβάλλουν Ε9 για την ακίνητη περιουσία που διαθέτουν στην κατοχή τους την 1-1-2013 .

Ο πίνακας με τα κοινόχρηστα Οικοδομικά Τετράγωνα κοινωφελή χαρακτήρα της περιοχής της Αγίας Τριάδας Αφιδνών, που εντάχθηκε σε σχέδιο πόλης το 1977 και ρυμοτομήθηκε το 1979 με ενέργειες του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υγειονομικών με την επωνυμία «Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία ΣΥΝΠΕ », περιλαμβάνει τα παρακάτω 32 ακίνητα :

Χαρακτηρισμένα «Εμπορικό Κέντρο και Αναψυχής»

1. Ο.Τ. 32, με επιφάνεια 5.582,12 m²
2. Ο.Τ. 52, με επιφάνεια 3.956,50 m²
3. Ο.Τ. 76, με επιφάνεια 4.740,59 m²
4. Ο.Τ. 129, με επιφάνεια 32.730,85 m²
5. Ο.Τ. 157, με επιφάνεια 2.756,57 m²
6. Ο.Τ. 184, με επιφάνεια 4.157,29 m²
7. Ο.Τ. 219, με επιφάνεια 2.306,50 m²
8. Ο.Τ. 239, με επιφάνεια 4.047,81 m²
9. Ο.Τ. 257, με επιφάνεια 3.091,58 m²
10. Ο.Τ. 318, με επιφάνεια 4.114,11 m²

Χαρακτηρισμένα «Χώρος Αναψυχής και Ψυχαγωγίας»

11. Ο.Τ. 23, με επιφάνεια 32.000 m²,
12. Ο.Τ. 32Α, με επιφάνεια 6.270,33 m²
13. Ο.Τ. 208, με επιφάνεια 3.165,70 m²
14. Ο.Τ. 235, με επιφάνεια 4.173,93 m²
15. Ο.Τ. 353, με επιφάνεια 8.236,50 m²

Χαρακτηρισμένα «Χώρος Τουριστικών εγκαταστάσεων»

16. Ο.Τ. 341, με επιφάνεια 23.981,02 m²
17. Ο.Τ. 354, με επιφάνεια 27.613,59 m²

Χαρακτηρισμένα «Χώρος Αθλητικών εγκαταστάσεων»

18. Ο.Τ. 31Α, με επιφάνεια 19.710,69 m²
19. Ο.Τ. 77, με επιφάνεια 18.176,72 m²
20. Ο.Τ. 158, με επιφάνεια 4.662,88 m²
21. Ο.Τ. 333Α, με επιφάνεια 3.974,96 m²



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

Αποφ. Μον. Πρωτ. Αθηνών 656/1998

ΤΘ 220, 190 14 ΑΦΙΔΝΕΣ

<http://www.ippokrateiospoliteia.gr>

Αρ. Μητρώου Πολιτικής Προστασίας 67/2008

e-mail: ippokrateios.politeia@gmail.com

Χαρακτηρισμένα «Χώρος Αθλοπαιδιών»

- 22. Ο.Τ. 185, με επιφάνεια 3.954,53 m², χαρακτηρισμένος «Χώρος Αθλοπαιδιών»
- 23. Ο.Τ. 223, με επιφάνεια 6.255,51 m², χαρακτηρισμένος «Χώρος Αθλοπαιδιών»
- 24. Ο.Τ. 333, με επιφάνεια 8.907,60 m², χαρακτηρισμένος «Χώρος Αθλοπαιδιών»
- 25. Ο.Τ. 347, με επιφάνεια 21.866,47 m², χαρακτηρισμένος «Χώρος Αθλοπαιδιών»
- 26. Ο.Τ. 348, με επιφάνεια 8.250,42 m², χαρακτηρισμένος «Χώρος Αθλοπαιδιών»

Χαρακτηρισμένος «Παιδική Χαρά»

- 27. Ο.Τ. 347Α, με επιφάνεια 1.995,34 m², χαρακτηρισμένος «Παιδική Χαρά»

Χαρακτηρισμένα «Σχολείο»

- 28. Ο.Τ. 31, με επιφάνεια 6.817,92 m², χαρακτηρισμένος «Σχολείο»
- 29. Ο.Τ. 129Α, με επιφάνεια 17.464,63 m², χαρακτηρισμένος «Σχολείο»
- 30. Ο.Τ. 156, με επιφάνεια 5.226,56 m², χαρακτηρισμένος «Σχολείο»
- 31. Ο.Τ. 218, με επιφάνεια 5.873,50 m², χαρακτηρισμένος «Σχολείο»
- 32. Ο.Τ. 319, με επιφάνεια 6.007,26 m², χαρακτηρισμένος «Σχολείο»

Η αρμόδια οικονομική υπηρεσία του Δήμου υποχρεούται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία να συμπεριλάβει τα **32 κοινόχρηστα ακίνητα έκτασης περίπου 300 στρ.** της εντός σχεδίου περιοχή του οικισμού της Ιπποκρατείου Πολιτείας με δυνατότητα ανέγερσης κοινωφελών κτιρίων που ανήκουν στον Δήμο στο Ε9 .

Επισημαίνεται ότι για 3 από αυτά τα ακίνητα (Ο.Τ. 257, 318, 347) το Δημοτικό Συμβούλιο Ωρωπού **ομόφωνα έχει αποφασίσει** (Ιούλιος 2011) και έχει αναθέσει την μεταγραφή τους σε δικηγορικό γραφείο .

Για τα 32 κοινόχρηστα ακίνητα το ΥΠΕΣ έχει στείλει το συνημμένο έγγραφο προς τον κ. Δήμαρχο Ωρωπού από 18-4-2011 για εκδήλωση όλων των ενεργειών εξασφάλισης τους και την είσπραξη του ΤΑΠ.

Επίσης υπάρχουν 2 ακίνητα έκτασης περίπου 10 στρεμμάτων το καθένα εκτός σχεδίου ΙΠ που θα πρέπει να δηλωθούν στο Ε9

1. Έκταση 10 στρεμμάτων στο Κατσιμίδι μεταξύ της οδού Δεκελείας, οδού Σεφέρη και του στρατοπέδου της Π.Α. (350 ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΑΤΕΥΘΥΝΟΜΕΝΩΝ ΒΛΗΜΑΤΩΝ) στην οποία έχουν «εγκαταλειφθεί» χωματοουργικά μηχανήματα.
2. Έκταση 10 στρεμμάτων στα όρια της κοινότητας Αφιδνών και κοινότητας Πολυδενδρίου .

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας και την ενημέρωσή μας.

Για το Δ.Σ.

Συλλόγου Οικιστών Ιπποκρατείου Πολιτείας

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Διονύσης Πατεράκης

Βαγγέλης Μπουγιούρης